

Modulistica unificata

SPAZIO RISERVATO ALLA
COMUNITÀ/TERRITORIO

Marca da bollo
€ 16,00

Alla Comunità / al Territorio Val d'Adige

(specificare la Comunità o barrare)

DOMANDA DI SURROGAZIONE DEL MUTUO AGEVOLATO

(deliberazione della Giunta provinciale n. 3998 del 29 marzo 1993, allegato B), art. 13bis)

Il sottoscritto / La sottoscritta

cognome _____ nome _____

nato a _____ il ____/____/____

residente a _____ indirizzo _____

_____ n. civico _____,

codice fiscale |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|

e il sottoscritto/la sottoscritta

cognome _____ nome _____

nato a _____ il ____/____/____

residente a _____ indirizzo _____

_____ n. civico _____,

codice fiscale |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|

titolare / titolari di un mutuo che beneficia delle agevolazioni previste dalla legge provinciale¹

C H I E D E / C H I E D O N O

di trasferire il mutuo agevolato stipulato in data _____ con la banca _____,
convenzionata con la Provincia Autonoma di Trento, presso la nuova banca convenzionata _____

¹Vedi la nota esplicativa n. 1 a fine modulo.

(banca surrogante) a partire dalla rata con scadenza il _____.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiera, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nonché della decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

D I C H I A R A / D I C H I A R A N O *ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445*

- che la tipologia di contributo del mutuo agevolato in corso è _____ (costante o variabile) e rimane invariata anche per il nuovo mutuo presso la banca surrogante fino a nuova operazione finanziaria;
- che la surrogazione non comporta costi aggiuntivi a carico del bilancio provinciale in quanto sono rispettate le seguenti condizioni:
- rispetto del tasso minimo a carico del mutuatario (attualmente pari all'1,5%) anche successivamente alla surrogazione (*tale condizione non si applica ai mutui che beneficiano delle agevolazioni previste dai Piani straordinari in materia di edilizia abitativa per gli anni 2006/2007, 2008, 2010 e dal Piano casa 2015-2018*)
 - in caso di mutuo originario a tasso variabile, la percentuale di incidenza del contributo variabile sulla rata semestrale complessiva, quantificata alla stipula del primo contratto definitivo di mutuo con la banca surrogata, è pari a _____% e rimane invariata (*tale condizione non si applica ai mutui che beneficiano delle agevolazioni previste dai Piani straordinari in materia di edilizia abitativa per gli anni 2006/2007, 2008, 2010 e dal Piano casa 2015-2018*)
 - il tasso di interesse proposto dalla banca surrogante è pari a _____% e non supera il tasso del _____% applicato dalla banca surrogata alla rata con scadenza il _____ antecedente la decorrenza della surrogazione (1° gennaio o 1° luglio)²
 - il numero di semestri del nuovo mutuo è pari a quelli residui al momento della surrogazione
 - le quote capitale del nuovo mutuo rimangono invariate rispetto al piano di ammortamento originario (*tale condizione non si applica ai mutui a tasso fisso della LP. 21/92 e della LP. 2/2009 art. 30 c.4, che hanno optato per le agevolazioni previste dalla LP. 21/92, per i quali le quote capitale vengono riquantificate*)
- che l'importo del nuovo mutuo non supera il debito residuo pre-surrogazione.

Chiede / chiedono che ogni comunicazione sia inviata a:

- _____ (cognome e nome)
- _____ (via, piazza, ecc... n. civico, c.a.p e comune)
- telefono n. _____
- fax _____
- casella di posta elettronica (e-mail) _____
- casella di posta elettronica certificata (PEC):_____

Si informa, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali sono raccolti dal Servizio Edilizia Abitativa per lo svolgimento dell'attività relativa alla gestione delle richieste di accesso agli interventi di edilizia abitativa agevolata/pubblica, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico.

I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

²Vedi le note esplicative n. 2 e 3 a fine modulo.

Modulo certificato ai sensi dell'art. 9, c. 4, della L.P. 23/1992 e approvato con determinazione n. 155 di data 16 maggio 2017 del Servizio autonomie locali.

Titolare del trattamento è la Comunità Alta Valsugana e Bersntol, con sede a Pergine Valsugana, Piazza Gavazzi, 4 (e-mail: comunita@pec.comunita.altavalsugana.tn.it, sito internet www.comunita.altavalsugana.tn.it).

Responsabile della protezione dei dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento - via Torre Verde n. 23 (e-mail: servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet: www.comunitrentini.it).

Gli interessati possono esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003.

L'informativa completa, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 è a disposizione presso l'Ente e nella sezione Privacy del sito www.comunita.altavalsugana.tn.it.

Luogo e data

Firma

Firma

Ai sensi dell'articolo 38 del d.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la presente domanda è stata:

- s
ottoscritta, previa identificazione del richiedente / dei richiedenti, in presenza del dipendente addetto _____;
(indicare in stampatello il nome del dipendente)
- s
ottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore / dei sottoscrittori.

Note esplicative

(1) Le agevolazioni per i mutui sono previste dalle seguenti leggi provinciali:

LP. 13 novembre 1992, n. 21;
LP. 29 dicembre 2005, n. 20 art. 58 (piano straordinario 2006-2007)
LP. 21 dicembre 2007, n. 23 art. 53 (piano straordinario 2008)
LP. 28 marzo 2009, n. 2 art. 30 c. 4
LP. 28 dicembre 2009, n. 19 art. 59 (piano straordinario 2010)
LP. 22 aprile 2014, n. 1 art. 54 (Piano casa 2015-2018)

(2) Il tasso d'interesse applicato dalla banca surrogata alla rata antecedente la surrogazione può essere richiesto all'ente presso il quale si presenta la domanda di surrogazione del mutuo.

(3) In caso di mutuo con contributo variabile il tasso di interesse è aggiornato già dalla prima rata surrogata.

(4) La domanda di surrogazione del mutuo agevolato può essere presentata entro i seguenti termini:

- dal 15 marzo al 31 maggio: la prima rata con la nuova banca decorre dal 1° luglio successivo
- dal 15 settembre al 30 novembre: la prima rata con la nuova banca decorre dal 1° gennaio successivo